

АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

В целях уточнения сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, в части уточнения адреса и даты создания объекта культурного наследия «Больница Красного Креста», расположенного по ул. Ленина, 4, г. Чите.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен для формирования вывода заключения экспертизы об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) уточнения сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр (в части уточнения адреса и даты создания объекта культурного наследия).

- 1. Дата начала проведения экспертизы:** 03 декабря 2018 г.
- 2. Дата окончания проведения экспертизы:** 29 декабря 2018 г.
- 3. Место проведения экспертизы:** г. Чита.
- 4. Заказчик экспертизы:** Государственная служба охраны объектов культурного наследия Забайкальского края.
- 5. Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы:**
 - Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
 - Положение о государственной историко-культурной экспертизе № 569, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г.;
 - Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы № 7 от 03 декабря 2018 г. с ГУК «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края.
- 6. Сведения об экспертах.**
 - 6.1. Сведения об организации (юридическом лице)**
 - 6.1.1. Полное и сокращенное наименование организации:** Государственное учреждение культуры «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края, ГУК «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края.
 - 6.1.2. Организационно-правовая форма организации:** государственное учреждение культуры субъекта Российской Федерации.
 - 6.1.3. Место нахождения организации:** юридический адрес: 672000, г. Чита, ул. Анохина, 53, адрес для корреспонденции (почтовый адрес): 672000, г. Чита, а/я 1121.
 - 6.1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (организации):** ИНН 7536066750;

6.2. Сведения об эксперте (физическом лице), проводившем экспертизу

Салмина Светлана Владимировна – образование высшее (Читинский политехнический институт, специальность «Промышленное и гражданское строительство», диплом А-І № 260432 от 29.06.1974 г., регистрационный номер 132), стаж работы (по профилю экспертной деятельности) – 25 лет;

место работы – ГУК «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края, старший научный сотрудник; аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.09.2016 № 2192, объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

7. Информация об ответственности за достоверность сведений:

в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт Салмина С.В. признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы и несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

8. Отношения к заказчику:

Эксперт Салмина С.В.: не имеет родственных связей с заказчиком; не состоит в трудовых отношениях с заказчиком; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересована в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего Акта экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя и третьих лиц.

9. Объект экспертизы:

- объект культурного наследия регионального значения «Больница Красного Креста», расположенный по ул. Ленина, 4 (адрес по Гос. списку ул. Ленина, 6) г. Чите;

- документы, обосновывающие изменение адреса и даты возведения объекта культурного наследия.

10. Цель экспертизы:

Уточнение сведений об объекте культурного наследия регионального значения «Больница Красного Креста», расположенный по ул. Ленина, 4 (адрес по Гос. списку ул. Ленина, 6) г. Чите (в части уточнения адреса и даты возведения объекта) для внесения измененных данных об объекте культурного наследия в реестр и устранения разночтений в различных формах документации.

11. Перечень документов, представленных заявителем:

11.1. Решение малого Совета Читинского областного Совета народных депута-

тов от 04.03.1993 г. № 47 «Об объявлении объектов, находящихся на территории Читинской области и имеющих историческую, научную, художественную ценность, недвижимыми памятниками истории и культуры местного значения» (включен под № 150).

11.2. Технический паспорт ГУП «Облтехинвентаризация» на Здание лаборатории, расположенное по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 4, стр.3, от 03.11.2005 г. Кадастровый номер 6007/Р;

11.3. Выписка из технического паспорта ГУП «Облтехинвентаризация» на Лечебный корпус глазного отделения, расположенный по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 4, стр.5, от 28.02.2005 г. Кадастровый номер 6007/К;

11.4. Выписка из технического паспорта ГУП «Облтехинвентаризация» на Административное здание, расположенное по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 4, стр.8, от 28.02.2006 г. Кадастровый номер 6007/Н;

11.4. Аннотированный каталог объектов, представляющих историко-архитектурную ценность центральной части г. Читы, выполненный Научно-исследовательской лабораторией историко-архитектурных изысканий Иркутского политехнического института в 1991 году (№ 180-182).

12. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: не имеются.

13. Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объем и характер выполненных работ, результаты):

- ознакомление с представленной документацией;
- сравнительный анализ данных, собранных по объекту, с применением историко-архивных методов исследований;
- оформление результатов исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде Акта.

14. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

14.1. Историческая справка на объект культурного наследия «Больница Красного Креста», расположенный по ул. Ленина, 4 (Приложение 1).

14.2. Кадастровый план земельного участка № 75:32:020148:0001. г. Чита, Ингодинский административный район, ул. Ленина, 4. Выписка из государственного земельного кадастра № 75107-2533 от 24.04.2007 г. (Приложение 2).

14.3. Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 20.03.2004 г. рег. № 75-01/32-165/2003-95 (Приложение 3).

14.4. Распоряжение о закреплении имущества на праве оперативного управления за негосударственным учреждением здравоохранения «Дорожная клиническая больница на станции Чита-2» ООО «Российские железные дороги» от 30.12.2004 г. № 4336 (Приложение 4).

14.5. Научно-исследовательская документация «Историко-архитектурный, историко-градостроительный анализ, определение предметов охраны и вида объекта культурного наследия «Больница Красного Креста» г. Чита, ул. Ленина, 4, (адрес по Гос. списку ул. Ленина, 6). Обоснование № 390, выполненное ГУК

«Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края, от 25 апреля 2013 г.

15. Перечень технической, справочной литературы и иных источников, использованных при проведении экспертизы:

15.1. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

15.2. Энциклопедия Забайкалья. Читинская область. Том 1, Новосибирск; Изд-во «Наука», 2002 г. – с. 241.

15.3. Малая энциклопедия Забайкалья. Культура. Часть 1, Новосибирск; Изд-во «Наука», 2009 г. – с. 135.

15.4. В.Лобанов «Старая Чита». Чита, 2001 г. – с. 140-141.

16. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

16.1. сведения о наименовании объекта:

- «Больница Красного Креста» (по данным «Госоргана», в соответствии с Решением малого Совета Читинского областного Совета народных депутатов № 47 от 04.03.1993 г.).

16.2. сведения о времени возникновения или дате создания объекта, дате основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) дате связанного с ним исторического события:

- 1906-1907 гг. - по данным «Госоргана»;

- 1906 1923 гг. - по данным исторической справки, составленной на основании архивных исследований:

- кирпичное одноэтажное здание лаборатории, расположенное вдоль ул. Ленина на пересечении с улицей и Нерчинско-Заводская, - 1906 г.;

- кирпичное одноэтажное здание лечебного корпуса глазного отделения, расположенного в глубине квартала, - 1923 г.;

- деревянное одноэтажное административное здание, расположенное вдоль ул. Ленина – 1909 г..

В 1960-х годах, с северной стороны от кирпичного здания , расположенного на углу квартала, и с северо-восточной стороны от кирпичного здания, расположенного в глубине квартала, были построены 3-х этажные здания, объединенные с историческими объектами переходами. При реставрации объекта, расположенного по адресу ул. Ленина, 4, стр. 3, в 2008 году переход был демонтирован.

На основании архивных изысканий выявлено, что элементы ансамбля «Больницы Красного Креста» были построены с 1906 до 1923 года, поэтому дату строительства объекта предлагается принять 1906 -1923 гг.

16.3. сведения о местонахождении объекта:

- Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, 6 (по данным «Госоргана»);

- Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, 4 (по данным выписки из государственного земельного кадастра № 75107-2533 от 24.04.2007 г.);

- Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, 4, (по данным Свидетельства о госу-

дарственной регистрации собственности от 20.03.2004 г. рег. № 75-01/32-165/2003-95;

Согласно данным Технических паспортов ГУП «Облтехинвентаризациял», элементы ансамбля, входящие в их состав, имеют следующие адреса:

- кирпичное одноэтажное здание лаборатории, расположенное вдоль ул. Ленина на пересечении с улицей и Нерчинско-Заводская, - г. Чита, ул. Ленина, 4, стр. 3;

- кирпичное одноэтажное здание лечебного корпуса глазного отделения, расположенного в глубине квартала, - г. Чита, ул. Ленина, 4, стр. 5;

- деревянное одноэтажное административное здание, расположенное вдоль ул. Ленина, - г. Чита, ул. Ленина, 4, стр. 8.

Ансамбль «Больница Красного Креста», в состав которого входят три объекта, находится в Ингодинском административном районе города на территории ГУ «Дорожная клиническая больница станции Чита-2», ограниченном улицами Ленина – Нерчинско-Заводская – Ангарская – Кирова. Компактно расположенные здания ансамбля занимают западную часть территории.

На основании историко-архивных и градостроительных исследований определено, что объект культурного наследия ансамбль «Больница Красного Креста» не подвергался переносу и с момента постройки находится на территории, имеющей в настоящее время адрес: г. Чита, ул. Ленина, 4.

16.4. сведения о категории историко-культурного значения объекта:

- объект культурного наследия регионального значения (принят на государственную охрану решением Малого Совета Читинского областного Совета народных депутатов № 47 от 04.03.1993 г.);

16.5. сведения о виде объекта культурного наследия:

ансамбль.

16.6. сведения об объекте:

«Больница Красного Креста» - пример комплекса зданий здравоохранения, расположенных на исторически сложившейся территории, и обладающего историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, используемого с момента постройки по первоначальному назначению.

В состав ансамбля входят три здания с различными объемно-пространственными композициями и декоративными оформлениями.

Строение № 3 - кирпичный одноэтажный корпус комплекса, построенный по проекту архитектора Ф.Е.Пономарева, представляет собой протяженное здание с оригинальным полукруглым объемом на северо-западном фасаде, с полуподвальными помещениями под юго-восточной частью. Центральный вход, выделенный ризалитом на главном фасаде, акцентирован парапетной стенкой и высоким крыльцом с каменными ступенями на три стороны. Венчающий карниз с применением каменных плит не имеет аналогов в застройке. Деление фасадов горизонтальными и вертикальными элементами придают объемную архитектурную выразительность объекту. В интерьерах сохранилось покрытие полов из цветной керамической плитки, выложенных ковровым узором, не имеющим аналогов в застройке.

Строение 5 - здание из красного кирпича выстроено в духе провинциальной эклектики с элементами классицизма. Обладает мемориальной ценностью. Конструктивное решение крыльца парадного входа не имеет аналогов в исторической застройке Забайкальского края. Интерес представляют конструкции кирпичных перемычек арочных ниш.

Строение № 8 - деревянное одноэтажное здание, с декоративным оформлением, характерным для железнодорожных построек начала XX века, имеет ассиметричный главный фасад с ризалитом, завершенным трапециевидным фронтоном, - основным украшением прямоугольного объема.

Силуэт ансамбля, сформированный силуэтами объектов, приближенных к линии застройки ул. Ленина: парапетной стенкой ризалита и парапетными столбиками кирпичного здания и фронтоном деревянного здания, играет заметную роль в формировании панорамы улицы Ленина;

Различное декоративное оформление каждого, из составляющих объемов, формируют своеобразный архитектурный облик ансамбля.

16.7. сведения о территории объекта культурного наследия и зонах охраны:

Объект культурного наследия «Больница Красного Креста», ул. Ленина, 4 находится на земельном участке с кадастровым номером № 75:32:020148:0001 по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 4.

- границы территории объекта культурного наследия «Больница Красного Креста», ул. Ленина, 4, не утверждены.

- рекомендуемые границы территории объекта культурного наследия представлены в научно-исследовательской документации «Историко-архитектурный, историко-градостроительный анализ, определение предмета охраны и вида объекта культурного наследия «Больница Красного Креста» г. Чита, ул. Ленина, 4, (адрес по Гос. списку ул. Ленина, 6). Обоснование № 390, от 25 апреля 2013 г.

16.8. предмет охраны объекта культурного наследия «Больница Красного Креста», ул. Ленина, 4, не утвержден. Рекомендуемый предмет охраны представлен в научно-исследовательской документации «Историко-архитектурный, историко-градостроительный анализ, определение предмета охраны и вида объекта культурного наследия «Больница Красного Креста» г. Чита, ул. Ленина, 4, (адрес по Гос. списку ул. Ленина, 6). Обоснование № 390, от 25 апреля 2013 г.

16.9. историко-архивные изыскания:

На основании историко-архивных исследований выявлено, что Читинское управление РОКК стало функционировать с 8 мая 1894 г. Забайкальская Община сестер Милосердия Красного Креста была открыта 3 апреля 1901 года при Читинском женском монастыре.

Городская дума 15 мая 1904 года постановила отвести для Общины Красного Креста новое место для постройки барачков рядом с городской больницей в количестве 2000 кв. саж. В августе 1904 года члены местного управления Красного Креста решили, строить на данном участке каменное здание для Забайкальской общины сестер милосердия. План здания был составлен город-

ским архитектором Пономаревым. 5 сентября 1904 года состоялся молебен по случаю закладки здания сестер милосердия. Весной 1906 года строительство находилось на завершающей стадии. На заседании местного отделения РОКК 16 ноября 1906 года строительным комитетом было доложено, что постройка окончена и здания готовы. Для приема была составлена комиссия. Официальный прием зданий состоялся в воскресенье 26 ноября 1906 года.

В 1907 году, для увеличения палат для больных, решили построить деревянное одноэтажное здание амбулаторной лечебницы для проходящих больных и общежития сестер милосердия. Проект плана был составлен архитектором Пономаревым. Новое здание было передано общине в 1909 году.

В 1913 году был выполнен проект нового здания больницы Красного Креста в Чите, который был представлен в строительное отделение и утвержден 28.02.1913 года.

В 1923 году владение Красного Креста состояло из каменного корпуса, деревянного 1-этажного дома и недостроенного деревянного корпуса. На плане г. Читы, по съемочным данным 1923 года, на территории больницы Красного Креста имеются два капитальных строения, то есть второе капитальное здание, расположенное в глубине квартала было построено в 1923 году.

В 1928 году, на базе больницы Красного Креста, открыта Дорожная больница ст. Чита-2 Забайкальской железной дороги, ставшая одной из крупнейших лечебных учреждений края. В настоящее время три строения больницы Красного Креста входят в комплекс построек НУЗ «Дорожная клиническая больница на станции Чита-2», которые имеют адрес: г. Чита, ул. Ленина, 4, с различными номерами строений.

В Аннотированном каталоге объект, расположенный по ул. Ленина, 6, с фотографией объекта культурного наследия «Городская больница» (№ 183) обозначен как «Больница Красного креста», а три здания, расположенные по адресу ул. Ленина, 4 (№ 180 – 182), в квартале, ограниченном улицами Ленина – Нерчинско-Заводская – Ангарская – Кирова, на котором в начале XX века был отведен участок для строительства амбулатории и больничного отделения филиала Читинской общины сестер Милосердия, ставшие в последствии больницами Красного Креста, обозначены как «Городская больница».

Проанализировав местоположение и зафиксированный архитектурный облик объектов, можно с уверенностью сказать, что при составлении аннотированного каталога произошла техническая ошибка с идентификацией объектов Городской больницы и больницы Красного Креста по их местоположению.

17. Обоснование выводов экспертизы:

Государственная историко-культурная экспертиза по уточнению сведений об объекте культурного наследия «Больница Красного Креста» выполнена в соответствии с требованиями ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

При проведении сравнительного анализа представленных данных и данных, выявленных при проведении экспертизы, выявлено, что объект культур-

ного наследия «Больница Красного Креста» с момента постройки и до настоящего времени относится к учреждениям здравоохранения и входит в комплекс построек НУЗ «Дорожная клиническая больница на станции Чита-2», которые имеют адрес: г. Чита, ул. Ленина, 4. Здания и строения, расположенные на территории городской больницы имеют различные номера. Исследуемый ансамбль состоит из трех объектов, со следующими номерами: стр.3, стр. 5 и стр.8. На основании архивных сведений уточнена дата возведения элементов ансамбля 1906 – 1923 гг.

В целях предоставления актуальных сведений в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, необходимо внести изменения в адрес объекта культурного наследия «Больница Красного Креста», г. Чита, ул. Ленина, 6, на г. Чита, ул. Ленина, 4 (стр.3, стр. 5, стр. 8) и в дату постройки 1906-1907 гг. на 1906-1923 гг., так как, согласно ст.15 п.3 (Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. №73-ФЗ) сведения, содержащиеся в реестре, являются основным источником информации об объектах культурного наследия.

18. Заключение экспертизы:

Считаем **обоснованным** (положительное заключение):

- изменение адреса объекта культурного наследия «Больница Красного Креста», г. Чита, ул. Ленина, 6, на г. Чита, ул. Ленина, 4 (стр.3, стр. 5, стр. 8).
- изменение даты постройки 1906-1907 гг. на 1906-1923 гг.

Приложение

1. Историческая справка на объект культурного наследия «Больница Красного Креста», г. Чита, ул. Ленина, 4 (стр.3, стр. 5, стр. 8) на 7 л.
2. Кадастровый план земельного участка №75:32:020148:0001. г. Чита, Ингодинский административный район, ул. Ленина, 84. Выписка из государственного земельного кадастра № 75107-2533 от 24.04.2007 г. на 2 л.
3. Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 20.03.2004 г. рег. № 75-01/32-165/2003-95. на 1 л.
4. Распоряжение о закреплении имущества на праве оперативного управления за негосударственным учреждением здравоохранения «Дорожная клиническая больница на станции Чита-2» ООО «Российские железные дороги» от 30.12.2004 г. № 4336 на 4 л.
5. Научно-исследовательская документация «Историко-архитектурный, историко-градостроительный анализ, определение предметов охраны и вида объекта культурного наследия «Больница Красного Креста» г. Чита, ул. Ленина, 4, (адрес по Гос. списку ул. Ленина, 6).

- Обоснование № 390, выполненное ГУК «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края, от 25 апреля 2013 г. на 13 л.
6. Выкопировка из решения малого Совета Читинского областного Совета народных депутатов от 04.03.1993 г. № 47 «Об объявлении объектов, находящихся на территории Читинской области и имеющих историческую, научную, художественную ценность, недвижимыми памятниками истории и культуры областного значения» (включен под № 150) на 3 л.
7. Выкопировка из Аннотированного каталога на 2 л.
8. Фотофиксация объекта культурного наследия «Больница Красного Креста» на 2 л.

Эксперт

С.В. Салмина

Утверждаю:

Директор ГУК «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия»
Забайкальского края

О.В. Ян-Мина

Дата оформления Акта экспертизы – 29 декабря 2018 г.

**Историческая справка на объект культурного наследия
«Больница Красного Креста»,
расположенного по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 4**

В 1854 году, во время Крымской войны, великая княгиня Елена Павловна открыла в Санкт-Петербурге Общину сестер милосердия, которых готовили для работы в военных госпиталях осажденного Севастополя. Эта Община стала прообразом Общества Красного Креста. (3) 15 мая 1867 года император Александр II утвердил Устав «Общества попечения о раненых и больных воинах», что стало датой основания Общества, которое в 1879 году было переименовано в Российское общество Красного Креста (РОКК). Оно находилось под покровительством Императрицы Марии Александровны. Россия была одной из первых стран в мире, где было создано общество Красного Креста. С первых лет существования РОКК развивало свою деятельность как внутри страны, так и за её пределами. Отряды общества работали на полях сражений в период франко-прусской (1870-1871), греко-турецкой (1897), русско-японской (1904-1905), Первой мировой и других войн и конфликтов. Читинское управление РОКК стало функционировать с 8 мая 1894 г. В это же время возник вопрос о подготовке сестер милосердия, в которых так нуждались больные.

РОКК помогало раненым воинам и в мирной жизни. Они получали бесплатное лечение, для увечных воинов открывались инвалидные дома, а для семей погибших – детские приюты, вдовьи дома, училища для сирот. Также деятельность РОКК была направлена на помощь населению, пострадавшему от стихийных бедствий, пожаров, голода и эпидемий. К концу XIX века РОКК представляло собой разветвленную структуру, с широкой сетью местных учреждений в губернских и уездных городах. На свои средства РОКК открывало постоянные больницы, бесплатные столовые, ночлежки и приюты. Источниками финансирования являлись пожертвования частных лиц, проценты с ценных бумаг и различные сборы.

Забайкальская Община сестер Милосердия Красного Креста была открыта 3 апреля 1901 года при Читинском женском монастыре, для подготовки квалифицированных сестер милосердия и оказания медицинской помощи населению.

Общее собрание членов местного Управления Красного Креста на заседании 9 июня 1902 года постановили начать постройку каменного здания для общины сестер милосердия. 24 марта 1903 года городская дума отвела в вечное пользование Общине участок земли на углу Бульварной и Якутской, в размере 1000 кв. саж. Но строительство здание было отложено за неимением средств.

В 1904 году, в связи с началом Русско-японской войны, сенатор генерал-лейтенант Трепов предложил открыть лазареты Красного Креста, в том числе в Чите. Община сестер милосердия приняла решение уступить для надобности Красного Креста безвозмездно земельный участок, но с условием, что здания, построенные на ее земле, по окончании войны поступают в ее ведение. Российское отделение Красного Креста ассигновала для этой цели 40 тыс. руб. Но

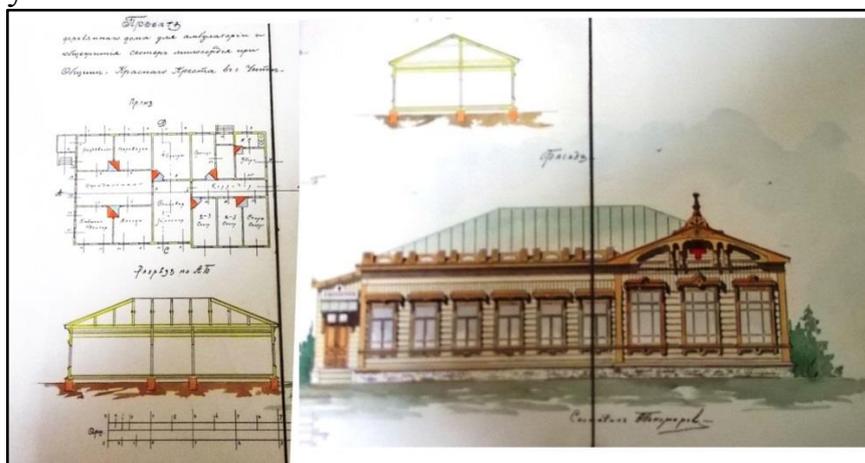
так как на участке общины было недостаточно места для построек, участок находился вблизи кладбища, управление Красного Креста возбудило ходатайство подыскать более подходящее место для строительства барачков для раненых. Городская дума 15 мая 1904 года постановила отвести для Общины Красного Креста новое место для постройки барачков рядом с городской больницей в количестве 2000 кв. саж. Московские власти изменили свое решение и распорядились строить бараки для раненых на железной дороге. Лесной материал, отпущенный бесплатно Кабинетом из Читинского лесного склада был направлен на строительство барачков.

В августе 1904 года члены местного управления Красного Креста решили, строить здание для Забайкальской общины сестер милосердия, но поскольку лесных материалов для постройки здания в Чите в данный момент не было, решили строить каменное здание. Постройка производилась на новом месте за городской больницей. План здания был составлен городским архитектором Пономаревым. 5 сентября 1904 года состоялся молебен по случаю закладки здания сестер милосердия.

Постройка каменного здания Забайкальской общины сестер милосердия началась в 1904 году под руководством Ф.Е. Пономарева и под наблюдением особого строительного комитета, состоящего из председателя И.А. Ульрих, членов А.А. Рассушина, И.П. Иванова и Пономарева. Русско-японская война 1904-1905 гг. ускорила решение вопроса о строительстве больницы.

Весной 1906 года строительство находилось на завершающей стадии. На заседании местного отделения РОКК 16 ноября 1906 года строительным комитетом было доложено, что постройка окончена и здания готовы. Для приема была составлена комиссия. Официальный прием зданий состоялся в воскресенье 26 ноября 1906 года.

28 августа 1907 года попечительным советом общины было составлено письмо с просьбой о постройке дополнительного здания, так как в существующем каменном здании 7 комнаты были заняты под амбулаторию и общежитие и только 4 - под палаты для больных, что усложняло предоставлять больным специальный уход после операций. Строительство нового здания позволяло значительно увеличить количество палат.



Проект деревянного дома для амбулатории и общежития сестер милосердия при Общине Красного Креста в г. Чите.

В августе 1907 года Попечительный совет Общины сестер милосердия обратился с просьбой отпустить из Читинского лесного склада 400 строевых сосновых бревен длиной от 4-х до 5 саж., на постройку деревянного одноэтажного здания амбулаторной лечебницы для приходящих больных и общежития сестер милосердия. Проект плана был составлен архитектором Пономаревым. Здание предполагалось площадью 70 кв. саж. и стоимостью 8500 руб. Новое здание было передано общине в 1909 году.

Проект и смета на постройку нового здания больницы Красного Креста в Чите представлена в строительное отделение. План утвержден 28.02.1913 год.

После установления Советской власти в Забайкалье организации Красного Креста направили деятельность на охрану материнства и младенчества, борьбу с социальными болезнями. В больнице Красного Креста открыты Дом матери и ребенка (1924–27) с женской и детской консультациями, молочной кухней, несколько аптек, курсы по подготовке ясельных работников.

В двадцатых годах прошлого столетия на базе лазарета Красного Креста, была организована хирургическая больница.

В 1923 году владение Красного Креста были переданы обществу Красного Креста Губревкома. Владение состояло из каменного корпуса, деревянного 1-этажного дома и недостроенного деревянного корпуса общей стоимостью 68923 руб.

Постановлением Дальневосточной Краевой комиссии, по распределению муниципализированных и национализированных строений от 21.10.1927 г., строения в г. Чите, принадлежащие Российскому обществу Красного Креста, в которых были: детская больница, детская консультация, рентген кабинет, и жилое помещение общей площадью 986, $\frac{1}{2}$ кв. саж, признаются национализированными.

В 1928 году, на базе больницы Красного Креста, открыта Дорожная больница ст. Чита-2 Забайкальской железной дороги, ставшая одной из крупнейших лечебных учреждений края.

Анализ развития территории.

При проведении исследований по развитию территории проанализированы следующие планы г. Читы:

План 1862 г. - Проект на устройство областного города Читы, Высочайше утвержденный Императором Александром 5 апреля 1862г.;

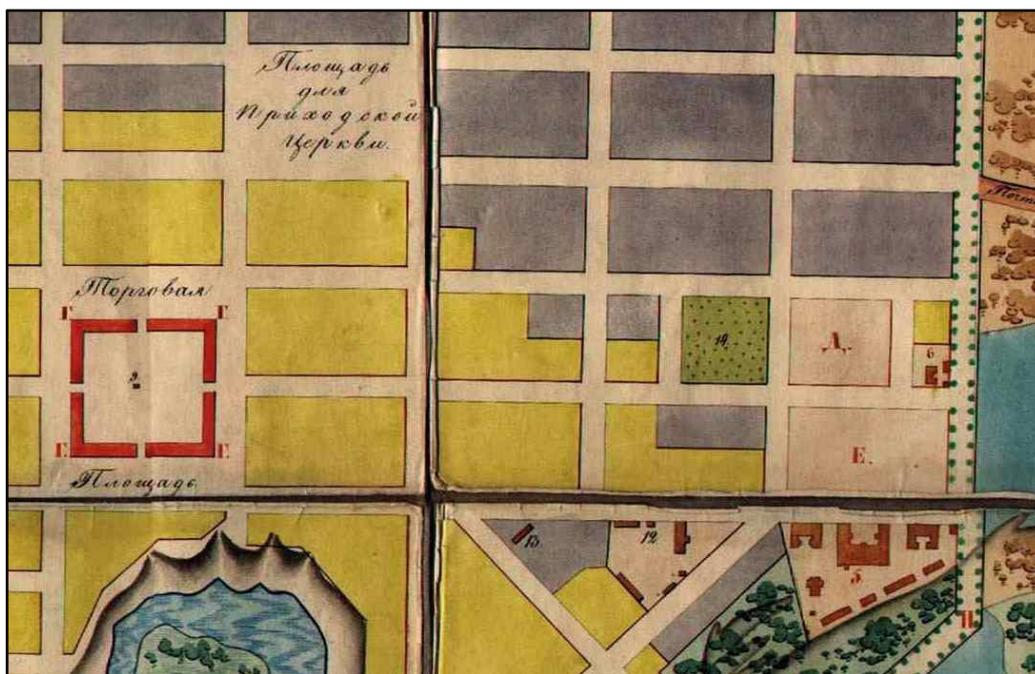
План 1885 г. – План проектированного расположения областного города Читы Забайкальской области, утвержденный к исполнению 4 декабря 1886г.;

План города Читы Забайкальской области 1906 г., составленный А.И. Поповым.

План областного города Читы 1911 г.;

План города Читы по съемочным данным 1923 г.;

Существующий план города.



Фрагмент плана 1862 г.



Фрагмент плана 1885 г.

Проектами 1862 г. и 1885 г., место для постройки больницы Красного Креста не предусматривалось, так как Читинское управление РОКК стало функционировать только с 8 мая 1894 г



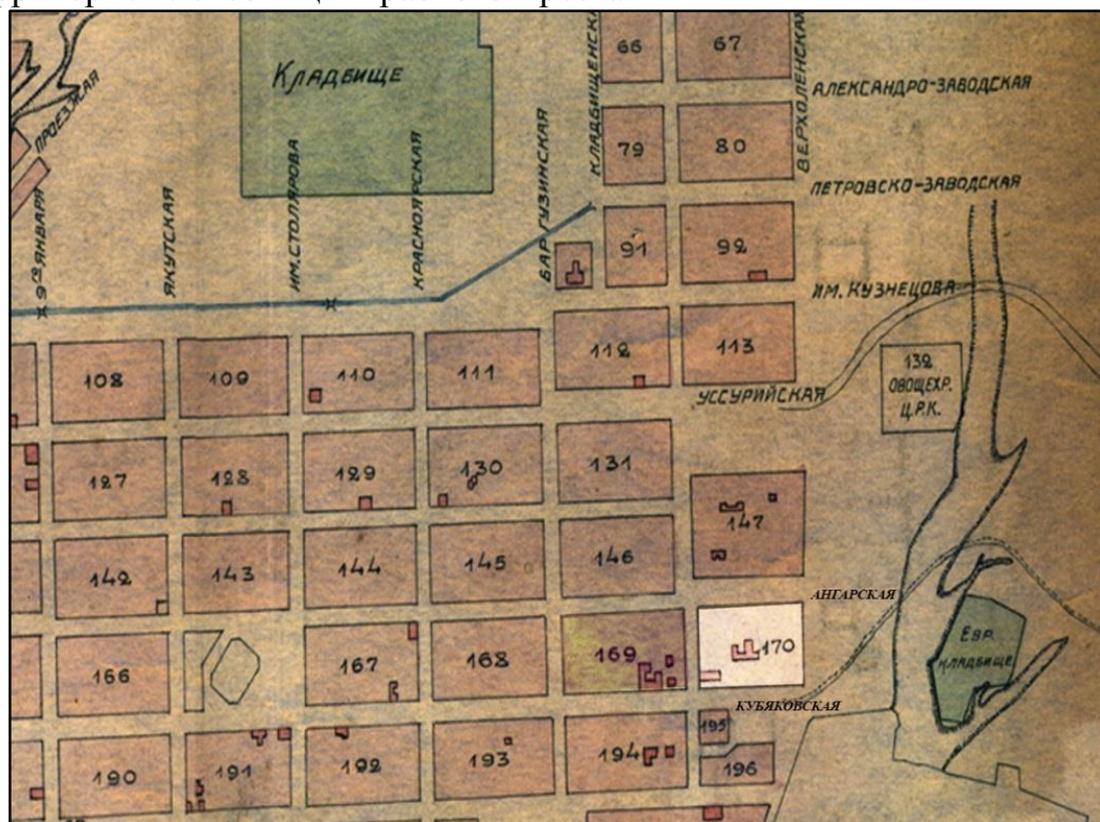
Фрагмент плана 1906 г.

На плане 1906 года, отображающем существующее состояние города, справа от квартала 64 отмечено строение 31, которое, согласно экспликации, является зданием общины сестер милосердия Красного Креста.



Фрагмент плана 1911 г.

Согласно плану 1911 года территория квартала № 60, ограниченного улицами Большая (Ленина) – Нерчинско-Заводская – Ангарская – Верхоленинская, является территорией лечебницы Красного Креста.



Фрагмент плана 1923 г.

На плане 1923 года, в квартале 170, являющимся территорией больницы Красного Креста, отмечены два капитальных строения, которые являются элементами комплекса построек больницы Красного Креста. Улица Большая переименована в ул. Кубяковская.



Фрагмент современного плана города. (SAS.Планета. Яндекс карты)

В настоящее время территория Дорожной клинической больницы ст. Чита-2 Забайкальской железной дороги, организованной на базе больницы Красного Креста, находится в квартале, ограниченном улицами Ленина – Нерчинско-Заводская – Ангарская – Кирова. Здания больницы Красного Креста по настоящее время входят в состав Дорожной клинической больницы и используются по первоначальному назначению.

Комплекс построек больницы Красного креста, в состав которого входят три здания, расположен в западной части территории Дорожной клинической больницы ст. Чита-2».

Согласно выписке из государственного земельного кадастра территория ГУ «Дорожная клиническая больница станции Чита-2» имеет кадастровый номер 75:32:020148:0001. Здания и строения, расположенные на данной территории, имеют адрес г. Чита, ул. Ленина, 4, с различными литерами.

На основании проведенных исследований и согласно техническим паспортам ГУП «Облтехинвентаризация» элементы объекта культурного наследия ансамбля «Больница Красного Креста» имеют следующие адреса:

- кирпичное одноэтажное здание лаборатории, расположенное вдоль ул. Ленина на пересечении с улицей и Нерчинско-Заводская, - г. Чита, ул. Ленина, 4, стр. 3;
- кирпичное одноэтажное здание лечебного корпуса глазного отделения, расположенного в глубине квартала, - г. Чита, ул. Ленина, 4, стр. 5;
- деревянное одноэтажное административное здание, расположенное вдоль ул. Ленина, - г. Чита, ул. Ленина, 4, стр. 8.

Согласно архивным данным:

- первое кирпичное здание больницы Красного Креста (ул. Ленина, 4, стр. 3) было построено в 1906 году и официально принято в эксплуатацию 26 ноября 1906 года;

- деревянное здание для амбулатории и общежития сестер милосердия при Общине Красного Креста в г. Чите (ул. Ленина, 4, стр. 8), было возведено в 1909 году;

- 28.02.1913 года был утвержден план на постройку нового здания больницы Красного Креста в Чите. Сведений о строительстве и приемке здания в эксплуатацию не выявлено. В 1923 году владения Красного Креста, были переданы обществу Красного Креста Губревкома. В состав владения входили: каменный корпус, деревянный 1-этажный дом и недостроенный деревянный корпус, то есть в момент передачи 2-го кирпичного здания еще не было. На плане города Читы по съемочным данным 1923 г., на территории больницы Красного Креста, отмечены два кирпичных здания, что свидетельствует о том, что оно было возведено в 1923 году.

На основании проведенных исследований датой возведения элементов ансамбля объекта культурного наследия «Больница Красного Креста» является 1906-1923 гг.

Основание:

ГАЗК – Ф. Р-474, оп.1, д. 414, л. 99

Ф. 1стр. оп.1, д. 256, л. 22

Ф. 1, д. 575. л. 121

Ф.21, оп. 1, д. 469, л. 99 об.

Ф. 15, оп. 1, д. 6

Ф. 15, оп. 1, д. 3

ф. 10, оп.1, д. 204

Ф. 15, оп. 1, д. 9

Интернет ресурс:

<http://xn--80aacb0akh2bp7e.xn--1ai/articles/media/2016/11/2/pervyj-dom-krasnogo-kresta/>

<http://забрабочий.рф>

<http://encycl.chita.ru/encycl/person/?id=5214>

ФГУ "Земельная Кадастровая палата" по Читинской области
 Наименование органа (организации), осуществляющего государственной кадастровый учет земельных участков

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)
 "24" г. апреля 2007 г. № 85/07 - 2833

В. 1

1	Кадастровый номер	75:32:020148:0001	2	Лист №	1	3	Всего листов	2
Общие сведения								
4	Предельные номера	6						
5	Наименование участка:	Землепользование						
7	Местоположение:	Читинская область, г. Чита, Ингодинский административный район, ул. Ленина, 4						
8	Категория земель:	весь						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-----	весь	-----	-----	-----	-----	-----	-----
9	Разрешенное использование /назначение/:	Для оказания медицинской помощи населению						
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/	-----						
11	Площадь: 34937 кв.м	12	Нормативная цена: -----	13	Кадастровая стоимость: 160344409.00 руб	14	Базовая ставка арендной платы: -----	-----
15	Сведения о правах:	Постоянное бессрочное пользование земельным участком, ГУ "Дорожная клиническая больница станции Чита-2"						
16	Особые отметки:	Уточненная площадь земельного участка 34937 кв.м. Допустимое расхождение площади земельного участка 65 кв.м.						
17	Цель предоставления выписки:	Сведения о земельном участке						
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок	18.1	Регистрационный номер документов в ОКУ:	75/07-0595				
		18.2	Номера образованных участков:					
		18.3	Номера ликвидируемых участков:					



Начальник Межрайонного отдела №1 Управления Роснедвижимости по Читинской области _____ Должность _____
 Литвин Л. Н. _____
 Фамилия И.О. _____
 подпись

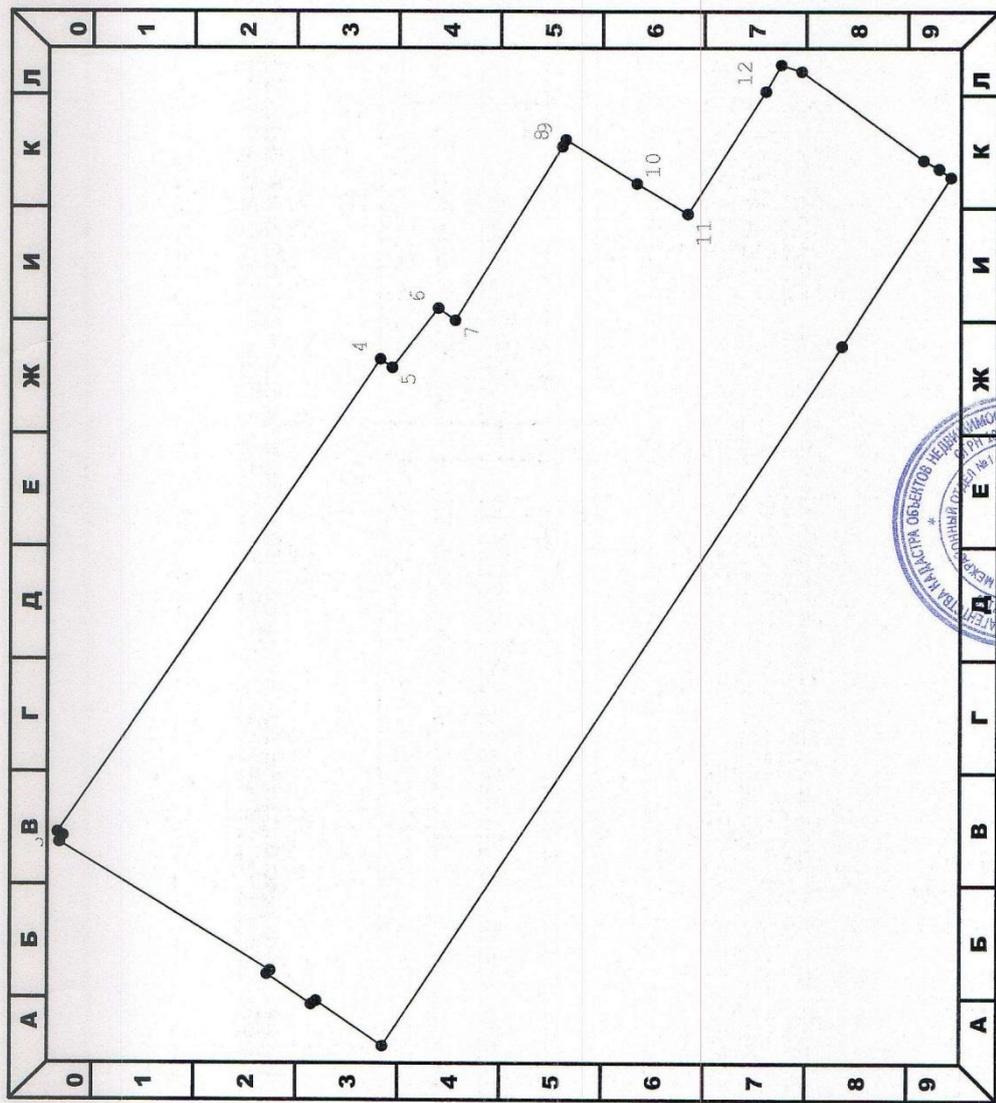
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.2

Кадастровый номер 75:32:020148:0001

2 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:2000

Начальник Межрайонного отдела №1 Управления Роснедвижимости по Читинской области

Л.С.С. 2007

Литвин Л. Н.

Должность

подпись, дата

Фамилия И.О.

Подлежит возврату
при прекращении
права



Читинская

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
УЧРЕЖДЕНИЕ ЮСТИЦИИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ НА ТЕРРИТОРИИ
ЧИТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: " 20 " марта 2004 г.

Основание Сводный передаточный акт от 30.09.2003 года

Субъект права Открытое акционерное общество "Российские железные дороги", ИНН 7708503727, ОГРН 1037739877295, Свидетельство серия 77 №007105126 от 23.09.2003 выдано Межрайонной инспекцией МНС России №39 по г.Москве, адрес:Московская обл, г.Москва, улица Новая Басманная, д.2

Вид права Собственность

Объект права Сооружение - Комплекс №1 Государственное учреждение "Дорожная клиническая больница ст.Чита-2", назначение лечебное

Адрес объекта Читинская область, г. Чита, улица Ленина, 4

Кадастровый (или условный) номер 75:32:020148:0001:76:401:001:003693320

Ограничения (обременения права) не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

20 марта 2004 г. сделана запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним регистрационный № 75-01/32-165/2003-95

Регистратор И.П. Пятикоп



подпись

Серия АА 75

074918

Данным свидетельством подтверждается регистрация в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Читинской области.



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ»
(ОАО «РЖД»)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«30» 12, 2004 г.

Москва

№ 4336р

**О закреплении имущества на праве оперативного управления
за негосударственным учреждением здравоохранения «Дорожная
клиническая больница на станции Чита-2 открытого акционерного
общества «Российские железные дороги»**

В соответствии со статьей 296 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением о порядке закрепления имущества ОАО «РЖД» на праве оперативного управления за негосударственными учреждениями ОАО «РЖД», предоставления им в безвозмездное срочное пользование земельных участков, а также изъятия у этих учреждений излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества ОАО «РЖД», утвержденным приказом ОАО «РЖД» от 19 июля 2004 г. № 104:

1. Закрепить за негосударственным учреждением здравоохранения «Дорожная клиническая больница на станции Чита-2 открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее - Учреждение) на праве оперативного управления:

недвижимое имущество, указанное в приложении № 1 к настоящему распоряжению;

движимое имущество, указанное в приложении № 2 к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Забайкальской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» Хохлакову В.Н. передать с баланса Забайкальской железной дороги – филиала ОАО «РЖД», а главному врачу Учреждения Миргород Е.Э. принять на баланс Учреждения имущество, указанное в приложениях № 1 и 2 к настоящему распоряжению.

Предусмотреть в акте приема-передачи имущества величину остаточной стоимости передаваемого имущества с учетом начисленной амортизации на момент его передачи.

3. Главному врачу Учреждения Миргород Е.Э.:

представить в Департамент медицинского обеспечения ОАО «РЖД» подписанный акт приема-передачи имущества, указанного в приложениях № 1 и 2 к настоящему распоряжению;

обеспечить государственную регистрацию права оперативного управления на закрепленное за Учреждением недвижимое имущество.

Первый вице-президент
ОАО «РЖД»



В.И.Якунин



Исп. Борисова Надежда Владимировна
262-65-10 ЦУШ

Приложение № 1
к распоряжению ОАО "РЖД"
от "30" 12. 2004 г. № 4336р

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества,
закрепляемых на праве оперативного управления
за негосударственным учреждением здравоохранения
"Дорожная клиническая больница на станции Чита-2
открытого акционерного общества "Российские железные дороги"

№ п/п	Наименование сооружений-комплексов, в т.ч. объектов, входящих в их состав, а также отдельных объектов, не входящих в состав сооружений-комплексов	Адрес (местоположение)	Назначение	Общая площадь (для зданий - по внутреннему обмеру), кв.м.	Этажность		Протяженность, м.	Инвентарный номер
					Надземная	Подземная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Расположенные на территории Читинская область							
1	Сооружение-Комплекс №1 "Дорожная клиническая больница ст. Чита-2"							
1.1	Здание главного корпуса дорожной клинической больницы ст. Чита-2 с пристройкой	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	лечебное	12237,3 11781,20	5	1		101001
1.2	Здание хозяйственного корпуса	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	вспомогательное	1112,50	1	1		101002

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.3	Здание пищеблока	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	вспомогательное	362,40	1	1		101003
1.4	Здание лечебного корпуса (ЛОР)	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	лечебное	1050,90	3	1		101004
1.5	Здание лечебного корпуса глазного отделения	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4 (5)	лечебное	962,30	1	1		101005
1.6	Здание лечебного корпуса неврологического отделения	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	лечебное	1513,30	3	1		101006
1.7	Здание лаборатории	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4 (3)	вспомогательное	611,90	1	1		101007
1.8	Здание конторы	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4 (8)	вспомогательное	248,80	1			101008
1.9	Патологоанатомическое здание	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	вспомогательное	210,90	1			101009
1.10	Здание проходной больницы	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	вспомогательное	11,80	1			101014
1.11	Здание кислородной	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	вспомогательное	72,00	1			101016
1.12	Овощехранилище	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	вспомогательное	108,60	0	1		111011
1.13.	Забор ограждения территории	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	вспомогательное				350,00	111004
1.14.	Опорная стена противоливневая	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	вспомогательное				108,00	111008
1.15.	Благоустройство территории	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	вспомогательное	5898,20				111010
1.16.	Ворота электронно-механические	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	вспомогательное				12,00	111015
1.17.	Труба дымовая	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	вспомогательное				100,00	111016
1.18.	Забор бетонный	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	вспомогательное				240,00	111017
1.19.	Водоснабжение	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	инженерные сети				38,00	121004
1.20.	Теплосети	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	инженерные сети				1300,00	121005
1.21.	Канализационные сети	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	инженерные сети				700,00	121006
1.22.	Кабель подземный	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	инженерные сети				1600,00	121007
1.23.	Наружный водопровод	672010 г. Чита, ул. Ленина, 4	инженерные сети				943,00	121008
2	Сооружение-Комплекс №2 "Дорожная клиническая больница ст. Чита-2"							
2.1	Здание терапевтического корпуса больницы	672006 г. Чита, ул. Горбунова, 11	лечебное	30119,00	5	1		101014

**ГУК «ЦЕНТР ОХРАНЫ И СОХРАНЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

Научно-исследовательская документация

ОБОСНОВАНИЕ № 390

от 25 апреля 2013 г.

Историко-архитектурный, историко-градостроительный анализ,
определение предметов охраны и вида объекта культурного наследия

«Больница Красного Креста»

г. Чита, ул. Ленина, 4, (адрес по Гос. списку ул. Ленина, 6)

Согласно Федеральному Закону «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также, Постановлению Правительства РФ от 16 декабря 2002г. № 894 «О порядке подготовки и выполнения охранных обязательств при приватизации объектов культурного наследия», на основании заявки на оформление охранной документации от ОАО «РЖД» для НУЗ Дорожная клиническая больница на ст. Чита-2 (вх. № 31 от 26.01.07 г.)

Проведено обследование архитектурно–художественных ценностей элементов фасадов, интерьеров и градостроительных характеристик объекта культурного наследия, «**Больница Красного Креста**», расположенного по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 4, стр. 8 (адрес по Гос. списку ул. Ленина, 6)

Работа выполнена с использованием материалов Аннотированного каталога объектов, представляющих историко-архитектурную ценность центральной части г. Читы, , материалов краеведа В.Г. Лобанова, Энциклопедия Забайкалья Читинская область, на основании исследования застройки комплекса «**Больницы Красного Креста**» и фотофиксации объекта.

Вид объекта историко-культурного наследия - ансамбль.

Категория (ст. 64 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»): региональное значение.

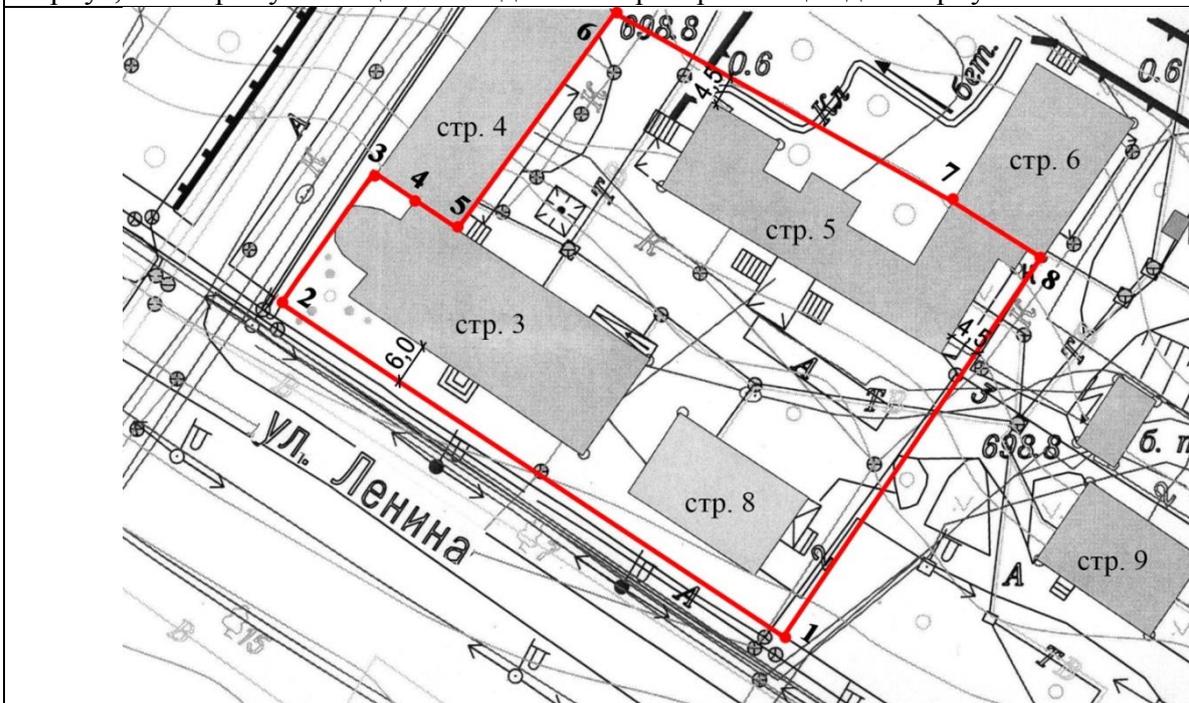
Дата постройки –1906 -1907 гг.

Градостроительные характеристики:



Исторические сведения. Общество международного Красного Креста возникло в Швейцарии в 1862 году и имело целью оказывать помощь больным и увечным воинам. В России общественная организация подобного рода возникла в Петербурге – Крестовоздвиженская община сестер милосердия в 1854 году. Забайкальская Община сестер Милосердия Красного Креста была открыта 3 апреля 1901 года при Читинском женском монастыре, для подготовки квалифицированных сестер милосердия и оказания медицинской помощи населению. 12 января 1903 года Городская Дума приняла решение об отводе участка земли для строительства амбулатории и больничного отделения филиала Читинской общины сестер Милосердия в начале ул. Большая (Ленина), рядом с городской больницей. Русско-японская война 1904-1905 гг. ускорила решение вопроса о строительстве больницы и в 1904 году было построено первое, а в 1906 г. – второе здание, благодаря которому больница расширилась до 40 коек и активно участвовала в организации медицинской помощи войскам. В годы Гражданской войны больница Красного Креста стала военным хирургическим лазаретом № 1. С 1921 года больница обслуживает гражданское население, а с 1 июня 1924 года возобновля-

ет амбулаторный прием. В связи с недостаточным финансированием в конце 1927 г. Больница передана в аренду управлению Забайкальской железной дороги. 1 января 1928 года на базе больницы Красного Креста открыта Дорожная больница ст. Чита-2., имеющая хирургический уклон. С постройкой дополнительных зданий мощность больницы увеличилась в 1935 году до 115 коек, в 1938 – до 135. В 1960-х годах продолжилось строительство новых зданий и коечный фонд увеличивается до 200. В 1971 году построен новый 5-ти этажный корпус, к которому в конце 90-х годов был пристроен еще один корпус.



Территория памятника. Ансамбль построек «Больница «Красного креста» размещен в западной части территории «Дорожная клиническая больница ст. Чита -2». В состав ансамбля входят три здания: каменное одноэтажное по ул. Ленина, 4, (стр.3) каменное одноэтажное по ул. Ленина, 4, (стр.5) и деревянное одноэтажное по ул. Ленина, 4 (стр.8).

Описание границ: от т.1 до т.2 – юго-западная, по линии ограждения с юго-западной стороны, на расстоянии 6,0 м от юго-западного фасада строения 3; от т.2 до т.3 – северо-западная, по линии ограждения с северо-западной стороны; от т.3 до т.5 – северо-восточная по наружной стене юго-западного фасада строения 4, где т.4 расположена на пересечении линии северо-западного фасада строения 3 и юго-западного фасада строения 4; от т.5 до т.6 – северо-западная по наружной стене юго-восточного фасада строения 4; от т.6 до т.7 – северо-восточная, по линии, проходящей через точку, расположенную на расстоянии 4,5 м от северного угла правого дворового крыла и точку примыкания строения 6 к левому дворовому крылу; от т.7 до т.8 – северо-восточная, по наружной стене юго-западного фасада строения 6; от т.8 до т.1 – юго-восточная, на расстоянии 4,5 м. от юго-восточного фасада строения 5.

Местоположение. Строение 3 расположено вдоль ул.Ленина с отступом от красной линии застройки. Выступающий полукруглый объем фиксирует – историческую линию застройки ул. Нерчинско-Заводская. Строение 5 расположено на внутриквартальной территории с ориентацией главного юго-западного фасада на улицу Ленина. Строение № 8 расположено вдоль ул. Ленина, с отступом от красной линии застройки.

Габариты, силуэт. Строение 3 - одноэтажный кирпичный дом, прямоугольный в плане с полукруглым объемом на северо-западном фасаде. Размеры прямоугольного плана 40,68 x 16,27 м. Силуэт формируется фигурным завершением парапетной стенки и парапетными столбиками. Строение 5 - одноэтажное, Ш-образное в плане, размеры 45,24 x 20,25 м. Силуэт формируют кирпичные столбики ризалитов на главном фасаде. Строение 8 - одноэтажный деревянный дом. Размеры прямоугольного плана 21,62 x 13,14 м. Силуэт формируется трапециевидным фронтоном в завершении ризалита на правом фланге главного фасада.

Архитектурные и конструктивные характеристики:

СТРОЕНИЕ 3

Стиль. Эклектика, автор проекта архитектор Ф.Е. Пономарев.

Объемно-пространственная композиция. Здание с подвальными помещениями под юго-восточной частью. В центре северо-западного фасада выступает полукруглый в плане объем. Симметричный главный юго-западный фасад акцентирован в центре ризалитом парадного входа. Дополнительные входы предусмотрены на юго-восточном и северо-восточном фасадах. Исторические помещения частично разделены перегородками.

Крыши. Здание под вальмовой крышей со слуховыми окнами на северо-восточном скате. Покрытие кровли металлическое с настенными желобами.



Парапетные столбики над углами ризалита, прямоугольные, ступенчатый карниз с полукруглыми свесами на двух плоскостях выполнены с применением отесанного кирпича. Углы здания и простенки на юго-западном и северо-западном фасадах в уровне кровли отмечены столбиками с металлическим покрытием. На лицевой плоскости прямоугольное углубление по оси на всю высоту. 4 столбика рядом с ризалитом на лицевой плоскости завершены ступенчатым карнизом. На остальных столбиках карниз дополнен прямоугольными свесами.

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов.



Ризалит.

По оси юго-западного фасада прямоугольный, небольшого выноса, фланкирован лопатками. Проем парадного входа лучковый. Крыльцо с каменными ступенями на три стороны.

Парапетная стенка по оси ризалита. Прямоугольные столбики на флангах, завершенные выступающей кладкой с треугольными свесами, объединены прямоугольной стенкой, завершенной карнизом с сухариками. Выступ кладки полукруглого очертания в нижней части выполнен в плоскости фланкирующих столбиков.



Венчающий карниз. По периметру здания, вынос из каменных плит, не имеет аналогов. Над плитами выполнен ступенчатый карниз с применением отесанного кирпича, раскрепован лопатками.

Фриз. По периметру здания, низ подчеркнут выступающим рядом кладки прямоугольного сечения. Над оконным и проемами прямоугольные нишки. Над углами здания, за исключением северо-восточного фасада, над лопатками юго-западного фасада и над простенками между лопатками выполнены 4 фигурных узких кронштейна, с прямо-

угольными свесами ниже фризового пояса. Над двумя простенками по обеим сторонам от ризалита и над двумя крайними простенками полукруглого в плане объема массивные кронштейны с применением отесанного кирпича с полукруглым свесом ниже уровня фриза.



Подоконный пояс. По периметру здания, ступенчатого сечения с применением отесанного кирпича, раскрепован лопатками.

Межоконные пояса. По периметру здания два пояса прямоугольного сечения объединяют обрамления проемов, раскрепован лопатками.

Лопатки. Углы здания, ризалита и оси флангов юго-западного фасада отмечены лопатками с гладким стволом, раскреповывающими горизонтальные элементы фасадов.

Проемы. С лучковым завершением.

Виды отделки фасадной поверхности. Стены-красный облицовочный кирпич, с использованием отесанного кирпича в декоративных элементах.

Заполнение оконных проёмов. Двустворные рамы с фрамугой. Криволинейные импосты фрамуг утрачены.



Оформление дверных и оконных проёмов. П-образное обрамление с закругленными нижними наружными углами, клинчатой перемычкой и замковым элементом, завершенным под фризом полочкой из отесанного кирпича. Фартук ступенчатого профиля с прямоугольными свесами на флангах.

Архитектурно-художественное оформление интерьеров.



Покрытие пола. В помещении № 20 покрытие из керамических цветных плиток с ковровым рисунком, не имеющим аналогов в застройке.

СТРОЕНИЕ 5

Объемно-пространственная композиция: Здание с цокольным этажом на ленточном бутовом фундаменте, Ш-образное в плане здание имеет парадный вход по оси главного фасада и дополнительный вход на боковом северо-западном фасаде. Имеет пристроенный объем к среднему дворовому крылу.

Крыши. Здание под вальмовой крышей со слуховым окном на северо-восточном скате. Покрытие кровли металлическое с настенными желобами.

Стиль: Здание из красного кирпича выстроено в духе провинциальной эклектики с элементами классицизма. Автор проекта архитектор Ф.Е. Пономарев.



Вид с запада



Вид с юга

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов.

Главный фасад симметричный, фланкирован одинаковыми ризалитами, имеет центральный ризалит с крыльцом парадного входа, оформленным как капитальный объем. Подобное решение парадного входа не имеет аналогов на территории области. Вертикальные членения выполнены лопатками, продолжающимися выше венчающего карниза кирпичными столбиками со ступенчатым карнизом и металлическим покрытием. Горизонтальные членения выполнены венчающим карнизом с декоративной кладкой, и цокольным карнизом.



Венчающий карниз главного фасада ступенчатый с профилированной ступенью, рядом мелких ступенчатых «сухариков». Прерывается пилястрами и щипцовой стеной над средними проемами боковых ризалитов.



Цокольный карниз.
По периметру здания, ступенчатого очертания.

В архитектурном облике интерес представляют конструкции перемычек (4 вида) 3 из которых не имеют аналогов на фасадах сохранившихся краснокирпичных зданий в городе.



Лучковая перемычка с выделенным замковым элементом



Перемычка ниш – арка «тюдор» фланкирующих ризалитов с выделенным замковым элементом



Перемычка северо-западного входа горизонтальная с лучковым верхом



Перемычка крыльца - лежачая арка



Лопатки. В простенках ризалита, переходящие в столбики над венчающим карнизом. В уровне проемов лопатки рустованы.

Ниши По осям ризалитов в завершении - арка «тюдор» с замковым элементом. В основании, на уровне подоконного карниза, - прямоугольный карниз.

Проемы. Оконные проемы, на всех фасадах кроме юго-восточного фасада с лучковым завершением. На юго-восточном фасаде три прямоугольных проема, один из которых - 3-х частный. Проемы входов и цоколя – прямоугольные.

Виды отделки фасадной поверхности. Кладка стен и цоколя из красного кирпича



Заполнение оконных проемов. Деревянные распашные рамы с лучковой трехстекольной фрамугой.

Оформление дверных и оконных проемов. Оконные проемы на главном фасаде имеют П - образные обрамления с замковым элементом, объединенные между ризалитами в уровне середины фрамуг поясом прямоугольного сечения. Проемы ризалитов имеют выделенную клинчатую перемычку с замковым элементом. Подоконный карниз прямоугольного сечения со свесами на флангах из пары тесаных кирпичей. Не имеют аналогов как декоративный элемент в кладке краснокирпичных фасадов.

Проемы входов имеют П-образное остекление. Проем на северо-западном фасаде с рамочным штукатурным обрамлением.

Архитектурно-художественное оформление интерьеров. В помещениях продольного объема сохранились латунные дверные скобы (ручки).



Мемориальная доска. На левом столбе юго-западного фасада, в уровне площадки крыльца парадного входа каменная плита с надписью: «В железнодорожной больнице с 1918 по 1946 год работал первый окулист и организатор глазной помощи в Забайкалье Макаров Николай Николаевич 1880-1846»

СТРОЕНИЕ 8

Объемно-пространственная композиция. Одноэтажное деревянное здание с пристроем на юго-восточном фасаде. Ассиметричный главный фасад с ризалитом на правом фланге. Входы в здание под двускатными козырьками на северо-западном, северо-восточном фасадах. Два входа в пристрой на юго-восточном фасаде объединены односкатным козырьком на 3-х кронштейнах-подкосах. Исторические помещения частично разделены перегородками.

Крыши. Основной объем под вальмовой кровлей. Пристрой под односкатной кровлей.

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов.





Ризалит. Прямоугольный, небольшого выноса, завершен трапециевидным фронтоном. Обшивки тимпана, выполненная в елочку и вертикально, разделена профилированным карнизом с рядом полукруглых свесов. Горизонтальная обшивка в нижней части с ромбовидными пропилами. В плоскость венчающего карниза вынесена решетка с перекрещивающимися вертикальными и горизонтальными брусками со свесом по оси, свободные концы которых обработаны в виде пикообразных заострений. По оси фронтона чердачный проем с треугольным завершением в рамочном обрамлении с обработкой стоек рельефной резьбой и фигурными свесами по скатам проема.



Венчающий карниз. По периметру здания, дощатый вынос с профилированным краем.

Фриз. По периметру здания составлен из вертикальных пластин с треугольным очертанием нижнего края, пропилами в виде ромба по оси треугольными на боках. Горизонтальная планка отделяет пропиленный подзор, под венчающим карнизом профилированная рейка.

Проемы. Прямоугольные.

Виды отделки фасадной поверхности. Стены - бревенчатый сруб с дощатой обшивкой по периметру здания, окрашенной масляной краской. Цоколь оштукатуренный. Горизонтальная обшивка основных плоскостей отделена от вертикальной обшивки подоконной плоскости профилированной рейкой.

Оформление дверных и оконных проемов.



Проемы входа. Над проемом двускатный козырек на деревянных подкосах с пикообразными свесами. Обшивка фронтона с зубчатым контуром нижнего края.



Оконные проемы. Оконные рамы деревянные распашные с фрамугой. Ставни 3-х филенчатые. Прямоугольная лобань наличника, с криволинейными пропильными ушами, завершена полочкой, поддерживаемой пропильными кронштейнами над стойками. По контуру полочки выполнены пропильный подзор с волнообразным краем и 4-мя килевидными свесами. Венчающее завершение полочки в виде горизонтальной полосы с элементами акротерия на углах и тремя полукруглыми выступами с пропилами геометрических форм. Под полочкой лобань украшена рядом накладных прямоугольных элементов. Стойки наличников с подковообразными свесами, частично утраченными.

Архитектурно-художественное оформление интерьеров.



Рельефные тяги. По периметру исторического помещения № 6-13 рельефные тяги на потолке и стенах с падугой разделены перегородкой.

Вывод: Строение № 3 «Больницы Красного Креста» - кирпичный одноэтажный корпус комплекса, построенный по проекту архитектора Ф.Е.Пономарева, представляет собой протяженное здание с оригинальным полукруглым объемом на северо-западном фасаде, с полуподвальными помещениями под юго-восточной частью. Центральный вход, выделенный ризалитом на главном фасаде, акцентирован парапетной стенкой и высоким крыльцом с каменными ступенями на три стороны. Венчающий карниз с применением каменных плит не имеет аналогов в застройке. Деление фасадов горизонтальными и вертикальными элементами придают объемную выразительность объекту. В интерьерах сохранилось покрытие полов из цветной керамической плитки, выложенных ковровым узором, не имеющим аналогов в застройке.

Строение 5 «Больницы Красного Креста» - здание из красного кирпича выстроено в духе провинциальной эклектики с элементами классицизма. Обладает мемориальной ценностью. В архитектурном облике не имеет аналогов конструктивное решение крыльца парадного входа, интерес представляют конструкции кирпичных перемычек.

Строение № 8 «Больница Красного Креста» - деревянное одноэтажное здание, с декоративным оформлением, характерным для железнодорожных построек начала XX века, имеет ассиметричный главный фасад с ризалитом, завершенным трапециевидным фронтоном, - основным украшением прямоугольного объема.

Комплекс построек объекта «Больница Красного Креста», на протяжении более 100 лет используется по первоначальному назначению и входят в состав больничного комплекса «**Дорожная клиническая больница ст. Чита -2**». На основании проведенных исследований считать объект «**Больница Красного Креста**», в состав которого входят три строения (3, 5, 8), расположенный г.Чита, ул. Ленина, 4 (адрес по Гос. списку ул. Ленина, 6), объектом, обладающим историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Забайкальского края.

1. Вид объекта – ансамбль.

2. Историко-культурная ценность. Комплекс изолированных строений больничного назначения на исторически сложившейся территории, используемых на протяжении более 100 лет по первоначальному назначению. В состав ансамбля входят три здания с различными объемно-пространственными композициями и декоративными оформлениями.

Строение № 3 - кирпичный одноэтажный корпус комплекса, построенный по проекту архитектора Ф.Е.Пономарева, представляет собой протяженное здание с оригинальным полу-

круглым объемом на северо-западном фасаде, с полуподвальными помещениями под юго-восточной частью. Центральный вход, выделенный ризалитом на главном фасаде, акцентирован парапетной стенкой и высоким крыльцом с каменными ступенями на три стороны. Венчающий карниз с применением каменных плит не имеет аналогов в застройке. Деление фасадов горизонтальными и вертикальными элементами придают объемную выразительность объекту. В интерьерах сохранилось покрытие полов из цветной керамической плитки, выложенных ковровым узором, не имеющих аналогов в застройке.

Строение 5 - здание из красного кирпича выстроено в духе провинциальной эклектики с элементами классицизма. Обладает мемориальной ценностью. В архитектурном облике не имеет аналогов конструктивное решение крыльца парадного входа, интерес представляют конструкции кирпичных перемычек.

Строение № 8 - деревянное одноэтажное здание, с декоративным оформлением, характерным для железнодорожных построек начала XX века, имеет ассиметричный главный фасад с ризалитом, завершенным трапециевидным фронтоном, - основным украшением прямоугольного объема.

3. Территория памятника.

Описание границ: от т.1 до т.2 – юго-западная, по линии ограждения с юго-западной стороны, на расстоянии 6,0 м от юго-западного фасада строения 3; от т.2 до т.3 – северо-западная, по линии ограждения с северо-западной стороны; от т.3 до т.5 – северо-восточная по наружной стене юго-западного фасада строения 4, где т.4 расположена на пересечении линии северо-западного фасада строения 3 и юго-западного фасада строения 4; от т.5 до т.6 – северо-западная по наружной стене юго-восточного фасада строения 4; от т.6 до т.7 – северо-восточная, по линии, проходящей через точку, расположенную на расстоянии 4,5 м от северного угла правого дворового крыла и точку примыкания строения 6 к левому дворовому крылу; от т.7 до т.8 – северо-восточная, по наружной стене юго-западного фасада строения 6; от т.8 до т.1 – юго-восточная, на расстоянии 4,5 м. от юго-восточного фасада строения 5.

4. Предмет охраны.

I. Градостроительные характеристики:

I.1.Территория. Ансамбль построек «Больница «Красного креста» размещен в западной части территории «Дорожная клиническая больница ст. Чита -2». В состав ансамбля входят три здания: каменное одноэтажное по ул. Ленина, 4, (стр.3) каменное одноэтажное по ул. Ленина, 4, (стр.5) и деревянное одноэтажное по ул. Ленина, 4 (стр.8). С момента постройки используются под медицинские цели.

I.2.Местоположение. Строение 3 расположено вдоль ул.Ленина с отступом от красной линии застройки. Выступающий полукруглый объем фиксирует – историческую линию застройки ул. Нерчинско-Заводская. Строение 5 расположено на внутриквартальной территории с ориентацией главного юго-западного фасада на улицу Ленина. Строение № 8 расположено вдоль ул. Ленина, с отступом от красной линии застройки.

I.3.Габариты, силуэт. Строение 3 - одноэтажный кирпичный дом, прямоугольный в плане с полукруглым объемом на северо-западном фасаде. Размеры прямоугольного плана 40,68 x 16,27 м. Силуэт формируется фигурным завершением парапетной стенки и парапетными столбиками. Строение 5 - одноэтажное, Ш-образное в плане, размеры 45,24 x 20,25 м. Силуэт формируют кирпичные столбики ризалитов на главном фасаде. Строение 8 - одноэтажный деревянный дом. Размеры прямоугольного плана 21,62 x 13,14 м. Силуэт формируется трапециевидным фронтоном в завершении ризалита на правом фланге главного фасада.

I.4. Секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи. Наилучшее видовое раскрытие ансамбля осуществляется с противоположной стороны ул. Ленина.

II. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов.

A Строение 3.

П.А.1. Объемно-пространственная композиция. Здание с подвальными помещениями под юго-восточной частью. В центре северо-западного фасада выступает полукруглый в плане объем. Симметричный главный юго-западный фасад акцентирован в центре ризалитом парадного входа. Дополнительные входы предусмотрены на юго-восточном и северо-восточном фасадах.

П.А.2. Крыши. Здание под вальмовой крышей со слуховыми окнами на северо-восточном скате. Покрытие кровли металлическое с настенными желобами.

П.А.3. Парапетное ограждение.

П.А.3.1. Столбики. Над углами ризалита, прямоугольные, ступенчатый карниз с полукруглыми свесами на двух плоскостях выполнены с применением отесанного кирпича. Углы здания и простенки на юго-западном и северо-западном фасадах в уровне кровли отмечены столбиками с металлическим покрытием. На лицевой плоскости прямоугольное углубление по оси на всю высоту. 4 столбика рядом с ризалитом на лицевой плоскости завершены ступенчатым карнизом. На остальных столбиках карниз дополнен прямоугольными свесами.

П.А.3.2. Стенка. По оси ризалита, прямоугольная. Столбики на флангах, завершенные выступающей кладкой с треугольными свесами, объединены прямоугольной стенкой, завершенной карнизом с сухариками. Выступ кладки полукруглого очертания в нижней части выполнен в плоскости фланкирующих столбиков

П.А.4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов.

П.А.4.1. Ризалит. По оси юго-западного фасада прямоугольный, небольшого выноса, фланкирован лопатками. Проем парадного входа – лучковый. Крыльцо с каменными ступенями на три стороны.

П.А.4.2. Венчающий карниз. По периметру здания, вынос из каменных плит, не имеет аналогов. Над плитами выполнен ступенчатый карниз с применением отесанного кирпича, раскрепован лопатками.

П.А.4.3. Фриз. По периметру здания, низ подчеркнут выступающим рядом кладки прямоугольного сечения. Над оконными проемами прямоугольные нишки. Над углами здания, за исключением северо-восточного фасада, над лопатками юго-западного фасада и над простенками между лопатками выполнены 4 фигурных узких кронштейна, с прямоугольными свесами ниже фризового пояса. Над двумя простенками по обеим сторонам от ризалита и над двумя крайними простенками полукруглого в плане объема массивные кронштейны с применением отесанного кирпича с полукруглым свесом ниже уровня фриза.

П.А.4.4. Подоконный пояс. По периметру здания, ступенчатого сечения с применением отесанного кирпича, раскрепован лопатками.

П.А.4.5. Межоконные пояса. По периметру здания два пояса прямоугольного сечения объединяют обрамления проемов, раскрепован лопатками.

П.А.4.6. Лопатки. Углы здания, ризалита и оси флангов юго-западного фасада отмечены лопатками с гладким стволом, раскреповывающими горизонтальные элементы фасадов.

П.А.4.7. Проемы. С лучковым завершением.

П.А.5. Виды отделки фасадной поверхности. Стены - красный облицовочный кирпич, с использованием отесанного кирпича в декоративных элементах.

П.А.6. Заполнение оконных проёмов. Двустворные рамы с фрамугой.

П.А.7. Оформление дверных и оконных проёмов. П-образное обрамление с закругленными нижними наружными углами, клинчатой перемычкой и замковым элементом, завершенным под фризом полочкой из отесанного кирпича. Фартук ступенчатого профиля с прямоугольными свесами на флангах.

П.А.8. Архитектурно-художественное оформление интерьеров.

П.А.8.1. Покрытие пола. В помещении № 20 покрытие из керамических цветных плиток с ковровым рисунком, не имеющим аналогов в застройке.

Б. Строение 5.

П.Б.1. Объемно-пространственная композиция: Здание с цокольным этажом на ленточном бутовом фундаменте. На симметричном главном фасаде три ризалита центральный, с

крыльцом парадного входа, фланговые. Ш-образный план составлен основным объемом и тремя дворовыми крыльями. Дополнительный вход на боковом северо-западном фасаде

П.Б.2. Крыши. Здание под вальмовой крышей со слуховыми окнами на северо-восточном скате. Покрытие кровли металлическое с настенными желобами.

П.Б.3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:

П.Б.3.1. Венчающий карниз главного фасада ступенчатый с профилированной ступенью, рядом ступенчатых «сухариков». Прерывается пилястрами и щипцовой стеной над средними проемами боковых ризалитов.

П.Б.3.2. Цокольный карниз ступенчатого очертания.

В архитектурном облике интерес представляют конструкции перемычек (4 вида) 3 из которых не имеют аналогов на фасадах сохранившихся краснокирпичных зданий в городе.

П.Б.3.3. Лопатки. В простенках ризалита, переходящие в столбики над венчающим карнизом. В уровне проемов лопатки рустованы.

П.Б.3.4. Ниши По осям ризалитов в завершении - арка «тюдор» с замковым элементом. В основании, на уровне подоконного карниза,- прямоугольный карниз.

П.Б.3.5. Проемы. Оконные проемы, на всех фасадах кроме юго-восточного фасада с лучковым завершением. На юго-восточном фасаде три прямоугольных проема, один из которых - 3-х частный. Проемы входов и цоколя – прямоугольные.

П.Б.4. Виды отделки фасадной поверхности. Кладка стен и цоколя из красного кирпича

П.Б.5. Заполнение оконных проемов. Деревянные распашные рамы с лучковой трехстворчатой фрамугой.

П.Б.6. Оформление дверных и оконных проемов.

П.Б.6.1. Оконные: главном фасаде имеют П - образные обрамления с замковым элементом, объединенные между ризалитами в уровне середины фрамуг поясом прямоугольного сечения. Проемы ризалитов имеют выделенную клинчатую перемычку с замковым элементом. Подоконный карниз прямоугольного сечения со свесами на флангах из пары тесаных кирпичей. Не имеют аналогов как декоративный элемент в кладке краснокирпичных фасадов.

П.Б.6.2. Входные имеют П-образное остекление. Проем на северо-западном фасаде с рамочным штукатурным обрамлением.

П.Б.7. Архитектурно-художественное оформление интерьеров: в помещениях основного объема латунные дверные скобы (ручки).

В. Строение 8.

П.В.1. Объемно-пространственная композиция. Одноэтажное деревянное здание. Асимметричный главный фасад с ризалитом на правом фланге. Входы в здание под двускатными козырьками на северо-западном и северо-восточном фасадах.

П.В.2. Крыши. Основной объем под вальмовой кровлей.

П.В.3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов.

П.В.3.1. Ризалит. Прямоугольный, небольшого выноса, завершен трапециевидным фронтоном. Обшивки тимпана, выполненная в елочку и вертикально, разделена профилированным карнизом с рядом полукруглых свесов. Горизонтальная обшивка в нижней части с ромбовидными пропилами. На плоскость венчающего карниза вынесена решетка с перекрещивающимися вертикальными и горизонтальными брусками со свесом по оси, свободные концы которых обработаны в виде пикообразных заострений. По оси фронтона чердачный проем с треугольным завершением в рамочном обрамлении с обработкой стоек рельефной резьбой и фигурными свесами по скатам проема.

П.В.3.2. Венчающий карниз. По периметру здания, дощатый вынос с профилированным краем.

П.В.3.3. Фриз. По периметру здания составлен из вертикальных пластин с треугольным очертанием нижнего края, пропилами в виде ромба по оси треугольными на боках. Горизонтальная планка отделяет пропиленный подзор, под венчающим карнизом профилированная рейка.

П.В.3.4. Проемы. Прямоугольные.

П.В.4. Виды отделки фасадной поверхности. Стены - бревенчатый сруб с дощатой обшивкой по периметру здания, окрашенной масляной краской. Цоколь оштукатуренный. Горизонтальная обшивка основных плоскостей отделена от вертикальной обшивки подоконной плоскости профилированной рейкой.

П.В.5. Оформление дверных и оконных проемов.

П.В.5.1. Проемы входа. Над проемом двускатный козырек на деревянных подкосах с пикообразными свесами. Обшивка фронтона с зубчатым контуром нижнего края.

П.В.5.2. Оконные проемы. Оконные рамы деревянные распашные с фрамугой. Ставни 3-х филенчатые. Прямоугольная лобань наличника, с криволинейными пропильными ушами, завершена полочкой, поддерживаемой пропильными кронштейнами над стойками. По контуру полочки выполнены пропильный подзор с волнообразным краем и 4-мя килевидными свесами. Венчающее завершение полочки в виде горизонтальной полосы с элементами акротерия на углах и тремя полукруглыми выступами с пропилами геометрических форм. Под полочкой лобань украшена рядом накладных прямоугольных элементов. Стойки наличников с подковообразными свесами, частично утраченными.

П.В.6. Архитектурно-художественное оформление интерьеров.

П.В.6.1. Рельефные тяги. По периметру исторического помещения № 6-13 рельефные тяги на потолке и стенах с падугой разделены перегородкой.

III. Мемориальная доска. На левом столбе юго-западного фасада строения 5, в уровне площадки крыльца парадного входа каменная плита с надписью: «В железнодорожной больнице с 1918 по 1946 год работал первый окулист и организатор глазной помощи в Забайкалье Макаров Николай Николаевич 1880-1846»

Рекомендации:

Для включения объекта как элемент ансамбля исторической застройки ул. Ленина провести дополнительные исследования.

Составил С.В.Салмина

" 25 " апреля 2013 г.



ЧИТИНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

МАЛЫЙ СОВЕТ
РЕШЕНИЕ

№ 47

04.03.93.

г. Чита

Об объявлении объектов, находящихся на территории Читинской области и имеющих историческую, научную, художественную ценность, недвижимыми памятниками истории и культуры областного значения.

На основании Законов Российской Федерации "Об охране и использовании памятников истории и культуры", "О краевом, областном Совете народных депутатов и краевой, областной администрации" малый Совет областного Совета народных депутатов р е ш и л:

1. Объявить объекты, находящиеся на территории Читинской области и имеющие историческую, научную, художественную ценность, недвижимыми памятниками истории и культуры областного значения (приложение № 1).

2. Просить Правительство - Совет Министров Российской Федерации отнести памятники истории и культуры, указанные в приложении № 2, к числу памятников общероссийского значения.

3. Контроль за выполнением данного решения возложить на областное управление культуры администрации Читинской области (Раитин А.И.).

Председатель областного
Совета



А.Ф.Эпов

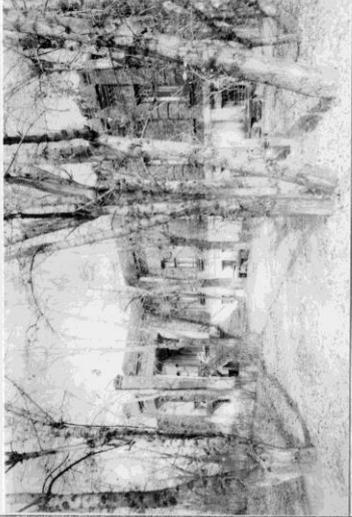
Приложение " I к решению
малого Совета областного
Совета народных депутатов
от 04.03.93г. № 44

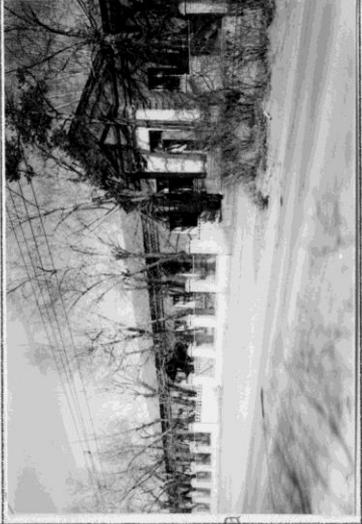
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК
недвижимых памятников истории и культуры
местного значения

№ п/п	Наименование памятника, Дата сооружения	Местонахождение памятника
<u>г. Ч И Т А</u>		
1.	Дом жилой Григорьевой Е.А. до 1910г.	ул. Ангарская, 19- Красноярская, 31
2.	Дом жилой Богатырева П.П. 1894г.	ул. Ангарская, 21
3.	Дом жилой Панфиловой Л.Е. 1890г.	ул. Ангарская, 23
4.	Здание I-го общественного собрания 1910-1912гг.	ул. Ангарская- П. Осипенко, 21
5.	Дом жилой Ичетв. XXв.	ул. Анохина, 2
6.	Мечеть магометанская 1909г.	ул. Анохина, 3
7.	Дом жилой Нигматулина Р. 1900г.	ул. Анохина, 5
8.	Дом жилой Китаевича Г.С. 1909г.	ул. Анохина, 11
9.	Дом жилой Фейшна А.Л. 1909г.	ул. Анохина, 13
10.	Дом жилой Моносзона Б.И. ок 1910г.	ул. Анохина, 15
11.	Дом жилой Помуса Ш.А. 1910г.	ул. Анохина, 24
12.	Дом жилой Китаевича Г.С. 1907-1908гг.	ул. Анохина, 28
13.	Дом жилой Шмуйловича Х.Я. 1905г.	ул. Анохина, 31
14.	Дом жилой бр. Шерговых ок. 1902г.	ул. Анохина, 34
15.	Усадьба Лангоцкого Ф.И. 1901-1902гг.	ул. Анохина, 37
	15/1. Дом жилой	ул. Анохина, 35
	15/2. Хоз. постройка	ул. Анохина, 42
16.	Дом жилой Либермана М.А. нач. XXв.	ул. Анохина, 47
17.	Дом доходный Коротковой Т.З. после 1901г.	ул. Анохина, 48- 9 Января, 33
18.	Дом доходный Кулаева ок. 1903г.	ул. Анохина, 50
19.	Дом жилой Козлова И.И. 1884г.	ул. Анохина, 51
20.	Дом жилой Игнатьевой М.Я. нач. XXв.	ул. Анохина, 53
21.	Дом Игнатьевой М.Д. 1899г.	ул. Анохина, 55
22.	Дом Игнатьевой М.Д. 1899г.	ул. Анохина, 59
23.	Усадьба Второва нач. XXв.	ул. Анохина, 59
	23/1. Дом жилой	
24.	Дом доходный Бергут М.А. 1906г.	ул. Анохина, 69- Профсоюзная
25.	Дом доходный Труфанова Н.М. 1902-1903гг.	ул. Анохина, 73
26.	Госбанк 1901-1906гг.	ул. Анохина, 74

*Копия. Версия
в лист*

1	2	3	4
I47.	Дом жилой	1904-07гг.	ул.К.Григоровича,48
I48.	Главный производственный корпус	1904-07гг.	ул.Чкалова
I49.	Д Лавка Комплекс застройки ул.Ленина		ул.Чкалова
I50.	Больница Красного Креста	1906-07гг.	ул.Ленина,6
I51.	Дом жилой Помус М.О.	1900г.	ул.Ленина,30- Красноярская,22
I52.	Дом жилой Вамбург Д.А.	1904-08гг.	ул.Ленина,32- Красноярская,25
I53.	Дом доходный Левенсона Д.А.	1910г.	ул.Ленина,31
I54.	Дом жилой Полляк Р.С.	1908г.	ул.Ленина,34
I55.	Дом жилой Полляк Р.С.	ок 1908г.	ул.Ленина,36
I56.	Дом жилой Роттер П.М.	до1910г.	ул.Ленина,38
I57.	Дом жилой Левинсона Д.А.	ок1906г.	ул.Ленина,39
I58.	Дом жилой бр.Барановских	до1906г.	ул.Ленина,40
I59.	Дом купцов Шумовых	1912-14гг.	ул.Ленина,84- П.Осипенко
I60.	Особняк Полутова Д.В.	ок1907г.	ул.Ленина,100
I61.	Дом доходный Полутова Д.В.	ок1910г.	ул.Ленина,100-Б
I62.	Дом доходный Полутова Д.В.	ок1910г.	ул.Ленина,102
I63.	Дом доходный Полутова Д.В.	ок1910г.	ул.Ленина,104
I64.	Дом доходный Полутова Д.В.	ок1910г.	ул.Ленина,106
I65.	Лечебница и аптека Бурмакина	1912г.	ул.Ленина,109
I66.	Дом Гражданского губернатора	1852г.	ул.Ленинградская,3
I67.	Здание казенной палаты	1909-12гг.	ул.Ленинградская,9
I68.	Дом Трухина Д.Ф. Смслянского А.О.	1910г.	ул.Ленинградская,60 Чкалова,126
I69.	Усадьба Бард Л.Р.	1910-ег.	
	I69/1. Дом жилой		ул.Лермонтова,7
	I69/2. Флигель		ул.Лермонтова,7-Б
	I69/3. Флигель		ул.Лермонтова,7-В
I70.	Дом жилой Николаевой А.А.	1903г.	ул.Нагорная,32
I71.	Дом жилой Тимаховича М.М.	1910г.	ул.Нагорная,38
I72.	Дом жилой архитектора Пономарева	1910г.	ул.Нагорная,46
I73.	Дом жилой Ловцовой Е.Д.	конXIXв.	ул.Нагорная,80
I74.	Дом доходный Духая А.Е.	1909-11гг.	ул.Нерчинская,19
I75.	Дом доходный Духая А.Е.	1909-11гг.	ул.Нерчинская,17- Ононская
I76.	Дом доходный Духая А.Е.	1909-11гг.	ул.Ононская,16
I77.	Пансион 2-ой женской гимназии	1884г.	ул.П.Осипенко,11
I78.	Усадьба Зазовских		
	I78/1. Дом Зазовских	1909-11гг.	ул.Анохина,54
	I78/2. Дом Зазовских	1906-09гг.	ул.П.Осипенко,12
	I78/3. Хозяйственные постройки	1906-11гг.	ул.П.Осипенко,12-Б
I79.	Дом жилой Крыленко С.Т.	1896-1908г.	ул.П.Осипенко,29- Заб.рабочего,65
I80.	Дом жилой Виноградовой М.И.	1905-07гг.	ул.П.Осипенко,33
I81.	Дом жилой Риор М.И.	ок 1912г.	ул.П.Осипенко,25
I82.	Дом жилой Змечевского	1905г.	ул.П.Осипенко,56
I83.	Дом жилой Змечевского	1905г.	ул.П.Осипенко,58- Бабушкина,107
I84.	Городская больница	1904-1911гг.	ул.Ленина,4

I	2	3	4	5
180	ул. Ленина, 4 Городская больница (3 здания) 1904 г. - 1911 г.		Комплекс построек городской больницы. Сохранились 3 здания: 2 каменных, одноэтажных, на высоких цоколях, близкие по стилистике, и одноэтажный, деревянный корпус.	207 местная Госохрана
181	ул. Ленина, 4-а. " " " Городская больница 1904 - 1911 г.		" " "	" " " МГО
182	ул. Ленина, 4-б. " " " Городская больница 1904 - 1911 г.		" " "	" " " МГО

I	2	3	4	5
183	<p>ул. Ленина, б.</p> <p>Больница Красного креста 1906-1907 гг.</p>		<p>Поставленная вдоль улицы, одноэтажная, каменная постройка с главным входом в центр протяженного симметричного главного фасада. Вход выделен порталом и акцентирован в уровне кровли высоким фронтоном.</p> <p>Законоучный, сдержанный декор выполнен в формах периода эклектики.</p>	<p>209</p> <p>Местная Госохрана</p>
184	<p>ул. Ленина, 30 ул. Красноярская, 22</p> <p>Дом жилой Помус М.О. 1900 г.</p>		<p>Выстроенный в местных традициях, деревянный одноэтажный жилой дом на каменном подплатвале.</p> <p>К боковому фасалу прямоугольного в плане жилого объема примыкает остекленная веранда с красным входом (утрачен) на главном фасаде.</p> <p>Фасады декорированы пропиленной резьбой.</p>	<p>084</p> <p>Местная Госохрана паспорт</p>
185	<p>ул. Ленина, 32 ул. Красноярская, 25</p> <p>Дом жилой Вамбург Л.А. 1904-1908 гг.</p>		<p>Одноэтажный деревянный жилой дом с оригинальной объемно-пространственной композицией располагается на углу улиц Ленина и Красноярской.</p> <p>Угловой объем зафиксирован высоким (почти в высоту дома) шатром. Традиционный веранда с красным входом примыкает к левому флангу. Со стороны двора над частью здания устроен 2 этаж (пониженный).</p> <p>Фасады украшены пропиленной резьбой.</p>	<p>084</p> <p>Местная Госохрана паспорт</p>

Фотофиксация объекта культурного наследия «Городская Больница».



**Панорама ансамбля «Больница Красного Креста» с южной стороны
Строение № 3**



Юго-западный фасад



Северо-западный фасад



Северо-восточный фасад

Строение № 5



Юго-западный фасад



Юго-восточный фасад



Парадный вход



Перемычка навеса крыльца



Арочная перемычка

Строение № 8



Юго-западный фасад



Северо-восточный фасад



Фронтон